

広告

企画・お問い合わせ先
日経エージェンシー
TEL: 03-5269-5430

相続財産評価額の計算は複雑 相続の専門家に任せよう

土地の評価額は、家屋と土地に分けて評価額を計算する。家屋の評価額は、固定資産税評価額が用いられる。土地の評価額は、路線価方式で、市街地が面する道路に付けられた路線価にその土地の面積を掛ける。路線価が決まられていない土地は、固定資産税評価額に評価倍率を掛ける。路線価や評価倍率は、国土交通省のホームページで確認できる。

ただし、土地の形状や道路との接し方などによって評価額が異なる。減算がある。また、人貸し建物がある土地は、一定の計算式に基づいて

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。相続財産の評価額は、相続の専門家に任せよう。

信頼できる相続・贈与に詳しい
相続税理士 50 vol.35

相続税は、亡くなった人が保有していた経済的価値のあるすべての資産を対象とし、その総額のうち、相続税の非課税枠である基礎控除を超えた部分に課税される。相続税がかかるかどうか、かかる額がどれくらいになるのかを知るためには、相続財産の評価額を計算する必要があるが、計算方法は財産の種類によって異なっている。

高野総合グループ
税理士法人 高野総合会計事務所
お客さまとの「信頼・信用・信義」を重んじ、総勢110名超の税理士・公認会計士等が毎年500件以上の案件に従事しています。

相続税申告、不動産登記、銀行
手続をフルパッケージ化した
「ワンパック相続税」、生前対策
の「ワンパック相続対策」、遺言
書作成サポートの「道しるべ」を
提供しております。

ランドマーク税理士法人
Landmark Licensed Tax Accountant's Co.
【税務に関する相談240,000件超、申告11,000件超の圧倒的な実績】
神奈川・東京・埼玉・千葉の15店舗を中心に、全国対応中!

PwC税理士法人
創業60年を超える歴史。累計相続案件実績32,000
件超、財産管理費5億円以上の方の年間相談実績
1,000件超を誇る。相続・事業承継専門の税理士法人
です。相続においては、お金の「勘定」以上に心の
「感情」が大切です。経験と知識が豊富な専門家が
皆様の「感情」に寄り添ってサポートいたします。

Legacy
税理士法人レガシー
【本部】〒104-0028 東京都中央区八重洲2-2-1 八重洲八重洲セントラルビル12階
TEL.0120-501-725 https://legacy.ne.jp
【所属】東京税理士会 京橋支部 【法人番号】第378号 【代表】天野 大輔

税理士法人 安心資産税会計
【本部】〒115-0045 東京都北区赤羽1-24-1 エステック情報ビル5階
TEL.0120-430-506 https://www.souzoku-ansinkaikei.com/
【所属】東京税理士会 王子支部 【法人番号】第1812号 【代表】高橋 安志

税理士法人ブレインズ
【本部】〒611-0042 京都府宇治市小倉町神楽田21-5 アパックス小倉ビル2階
TEL.0774-28-2555 https://www.brains-group.jp/
【所属】近畿税理士会 宇治支部 【法人番号】第752号 【代表】藤浦 正信

税理士法人HOP
【本部】〒103-0013 東京都中央区日本橋本町2-13-9 FORECASTA形町7階
TEL.03-5614-8700 https://www.hop-group.com/
【所属】東京税理士会 日本橋支部 【法人番号】第16号 【代表】小川 真

KPMG 税理士法人
【本部】〒106-6012 東京都港区六本木6-1-1 東京ゲートタワー TEL.03-6229-8000
【大阪】〒539-0005 大阪市北区中之島2-2-2 大阪中之島ビル TEL.06-4708-5150
【所属】東京税理士会 麻布支部 【法人番号】第676号 【代表】宮原 健一

税理士法人 新日本橋本
【本部】〒169-0075 東京都新宿区高田馬場2-14-26 INOビル2階
TEL.03-5272-6900 https://www.230k.jp
【所属】東京税理士会 新宿支部 【法人番号】第225号 【代表】関本 勝

BDO 税理士法人
【本部】〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル
TEL.03-3348-9170 https://www.bdotax.jp/ja/jp/home
【所属】東京税理士会 新宿支部 【法人番号】第304号 【代表】長峰 伸之

税理士法人内田会計
【本部】〒177-0053 東京都東区南町3-5-14
TEL.03-3928-4521 https://uchida-kaikai.jp/
【所属】東京税理士会 練馬支部 【法人番号】第2853号 【代表】内田 仁

税理士法人パートナーズ
【本部】〒700-0973 岡山県岡山市北区下中野1222-9
TEL.086-246-4446 https://www.zei-partners.com/
【所属】中国税理士会 岡山西支部 【法人番号】第505号 【代表】川本 洋

税理士法人STR
【名古屋本部】〒450-0001 名古屋市中区東区道古町1-47-1 名古屋国際センタービル7F
TEL.052-526-8858 https://www.str-tax.jp/
【所属】名古屋税理士会 名古屋中村支部 【法人番号】第2454号 【代表】小栗 徹

税理士法人WATANABE (旧名:税理士法人渡邊事務所)
【本部】〒102-0094 東京都千代田区千代田3-3-3 東京ゲートタワー3階 紀尾井ビル13F
TEL.03-5210-6700 https://www.crowe.com/jp
【所属】東京税理士会 麹町支部 【法人番号】第733号 【代表】渡邊 秀樹

税理士法人みらいパートナーズ
【本部】〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸1-11-15 横浜5Tビル18階
TEL.045-325-3921 https://tpao.jp/
【所属】東京地方税理士会 横浜中央支部 【法人番号】第1762号 【代表】戸田 隼三

アンカー税理士法人
【本部】〒100-0006 東京都千代田区有楽町2-10-1 東京交通ビル10階
TEL.03-5220-4521 https://www.anchor-tax.jp/
【所属】東京税理士会 麹町支部 【法人番号】第2172号 【代表】今田 隆幸

税理士法人 総和
【本部】〒107-0062 東京都港区南青山3-17-14 中山ビル4F
TEL.03-5414-5855 https://www.sokwa.com/
【所属】東京税理士会 麻布支部 【法人番号】第2955号 【代表】益本 正康

コンパッソ税理士法人
【本部】〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-10-5 渋谷プレイス9F
TEL.03-5246-2233 https://compasso.jp/
【所属】東京税理士会 渋谷支部 【法人番号】第707号 【代表】小林 貴

税理士法人レガート
【本部】〒104-0061 東京都中央区銀座1-14-10 松崎ビル5階
TEL.03-5524-0050 https://www.legato-ta.jp/
【所属】東京税理士会 京橋支部 【法人番号】第2369号 【代表】藤原 誠

税理士法人東京パートナーズ会計事務所
【本部】〒103-0022 東京都中央区日本橋本町1-9-12 共同ビル4階
TEL.03-6263-0881 https://tpao.jp/
【所属】東京税理士会 日本橋支部 【法人番号】第4782号 【代表社員】藤田 隆久

税理士法人OAK
【本部】〒102-0073 東京都千代田区九段北1-11-11 第2フラットビル2階
TEL.03-3237-1266 https://oak-c.co.jp/
【所属】東京税理士会 麹町支部 【法人番号】第3778号 【代表】前田 聡

税理士法人 小林会計事務所
【本部】〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜2-6-13 新横浜ステーションビル1F
TEL.045-475-3677 https://www.kobayashi-jp.jp/
【所属】東京地方税理士会 神奈川支部 【法人番号】第2495号 【代表】小林 清

深代税理士法人
【本部】〒170-0013 東京都東区東横1-17-8 NBF池袋シティビル
TEL.03-3983-5424 https://www.fukushiro-ko.or.jp/
【所属】東京税理士会 豊島支部 【法人番号】第262号 【代表社員】花島 寛博

林寛税理士事務所
【本部】〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄4-11-1 中ビル1階
TEL.052-265-8602 https://shin-jitai.jp/
【所属】名古屋税理士会 名古屋中支部 【代表】林 寛

TAO税理士法人
【本部】〒251-0025 東京都東区東横1-11-15 暁利ビル
TEL.0466-25-6008 https://www.tao.or.jp
【所属】東京地方税理士会 藤沢支部 【法人番号】第1334号 【代表】土屋 元人

税理士法人 tomorrowz
【本部】〒104-0032 東京都中央区丁町4-3-5 コスモビル2階
TEL.0120-916-968 https://tomorrowtax.com/
【所属】東京税理士会 京橋支部 【法人番号】第3594号 【代表】角田 士平

フジ相続税理士法人
株式会社 フジ総合鑑定
【本部】〒160-0022 東京都新宿区新大塚1-28-11 小杉ビル6F
TEL.0120-95-4834 https://fuji-sogo.com/
【所属】東京税理士会 四谷支部 【法人番号】第1238号 【代表】高野 誠

坂口英史税理士事務所
【本部】〒109-0003 東京都港区新大塚1-17-8 アオスタビル4階
TEL.03-3593-2601 https://sagakuchi-zei.tkcnf.com/
【所属】東京税理士会 芝支部 【代表】坂口 英史

税理士法人田口パートナーズ会計
【本部】〒134-0083 東京都江戸川区中葛西3-37-3F
TEL.03-3869-0807 https://www.taguchi-office.com/
【所属】東京税理士会 江戸川支部 【法人番号】第2366号 【副代表】藤原 麻衣

税理士法人ブライツ相続
【本部】〒102-0074 東京都千代田区九段北2-12 九段南ビル6階 (支店) 目黒、吉祥寺、横浜、大塚
TEL.03-6261-7300 https://bright-souzoku.jp
【所属】東京税理士会 麹町支部 【法人番号】第4494号 【代表】天満 下竹

税理士法人コスモス
【本部】〒460-0008 名古屋市中区栄1-12-5 コスモビル2階9F
TEL.052-203-5560 https://cosmos-gr.co.jp
【所属】名古屋税理士会 名古屋中支部 【法人番号】第582号 【代表社員】鈴木 成美

税理士法人 大久保会計
【本部】〒361-0023 埼玉県行田市東長野2-29-33
TEL.048-556-6195 https://www.ohkubo-kaikai.com/
【所属】東京近畿税理士会 行田支部 【法人番号】第2335号 【代表】大久保 毅

SKIP税理士法人
【本部】〒102-0084 東京都千代田区二番町25-25 二番町センタービル7階
TEL.03-5276-2072 https://www.skip.ne.jp/
【所属】東京税理士会 麹町支部 【法人番号】第2508号 【代表】曾我 隆二

ヤマト税理士法人
【本部】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白鶴4-1-19 TSKビル5階
TEL.048-866-9734 https://www.yamatotax.com/
【所属】関東近畿税理士会 浦和支部 【法人番号】第2168号 【共同代表】北村 秀子

世田谷アセット会計事務所
【本部】〒156-0043 東京都世田谷区松原3-40-77F
TEL.03-6265-7792 http://setagaya-asset.com/
【所属】東京税理士会 北沢支部 【代表】前田 英男

税理士法人 SUNSANTO (サンサント)
【本部】〒101-0044 東京都千代田区豊洲1-10-6 BIZ SMART 豊洲 TEL.03-6668-4479
【支店】〒277-0021 千葉県船橋市中央2-12 CROSBYビル4F
【所属】東京税理士会 神田支部 【法人番号】第4969号 【代表社員】岡村 実美

税理士法人 WESTBRAIN
【本部】〒651-0088 兵庫県神戸市中央区小野塚南7丁目1-1 日本生命三宮駅前ビル9階
TEL.078-334-7667 https://www.westbrain-tax.com/
【所属】近畿税理士会 神戸支部 【法人番号】第1785号 【代表社員】西 昭昭

税理士法人FP総合研究所
【本部】〒100-0011 東京都千代田区有明2-2-3 日比谷国際ビル14階
TEL.03-6274-8914 https://www.fp-soken.or.jp
【所属】近畿税理士会 東支部 【法人番号】第695号 【代表】松原 健司

税理士法人 泉佑
【本部】〒107-0052 東京都港区東横4丁目2番12号 エネシーオ赤坂WEST
TEL.03-6681-7069 https://www.miyu-tax-accounting-firm.com/
【所属】東京税理士会 麻布支部 【法人番号】第5792号 【代表】伊佐 明浩

税理士法人エスネットワース
【本部】〒100-7023 東京都千代田区丸の内2-7-2 JPタワー 23F
TEL.03-6826-6111 https://esnet-tax.com/
【所属】東京税理士会 麹町支部、新宿支部、近畿税理士会 大塚支部 【法人番号】第767号 【代表社員】飯村 俊哉

森山税務会計事務所
【本部】〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦3-5-30 三島ビル6階
TEL.052-766-7134 https://mtax-sz.com/
【所属】名古屋税理士会 名古屋中支部 【代表】森山 貴弘

藤崎税務会計事務所
【本部】〒104-0061 東京都中央区銀座1丁目16番5号 銀座三田ビル2階
TEL.03-3538-0606 FAX.03-3538-0678 fujisaki@tkcnf.or.jp
【所属】東京税理士会 京橋支部 【代表】藤崎 隆二

税理士法人大野会計事務所
【本部】〒531-0072 大阪府北区豊崎3-19-3 ビスタタワー 601B
TEL.06-6376-1814 https://o-kaikai.net/
【所属】近畿税理士会 大塚支部 【法人番号】第2520号 【代表】大野 修

税理士法人 泉佑
【本部】〒104-0061 東京都港区東横4丁目2番12号 エネシーオ赤坂WEST
TEL.03-6681-7069 https://www.miyu-tax-accounting-firm.com/
【所属】東京税理士会 麻布支部 【法人番号】第5792号 【代表】伊佐 明浩

税理士法人プラス
【本部】〒530-0017 大阪府北区高島町1番1号 大塚ビル10階(阪急百貨店の上)
TEL.06-6359-5531 mail:office@souzoku-station.com
【所属】近畿税理士会 北支部 【法人番号】第1014号 【代表】寺西 直行

税理士法人 エナリ
【本部】〒250-0045 神奈川県小田原市城山3丁目25-23
TEL.0465-24-3311 https://www.enari-brain.com/
【所属】東京地方税理士会 小田原支部 【法人番号】第459号 【代表】江崎 健一

税理士法人 新保会計事務所
【本部】〒169-0072 東京都新宿区大塚1-4-26
TEL.0120-991-622 https://www.shimbo-acc.com/
【所属】東京税理士会 新宿支部 【法人番号】第762号 【代表社員】新保 隆彦

横濱みなとみらい税理士法人
【本部】〒235-0005 横浜市中区東町15-32 ミナミビル3階301
TEL.045-751-2734 https://www.asagi-tax.com.com/
【所属】東京地方税理士会 横浜南支部 【法人番号】第5348号 【代表社員】浅木 克典

銀座中央税理士法人
【本部】〒104-0061 東京都港区東横4丁目2番12号 エネシーオ赤坂WEST
TEL.03-6263-0755 https://ginza-tax.jp
【所属】東京税理士会 京橋支部 【法人番号】第1074号 【代表】川北 智之