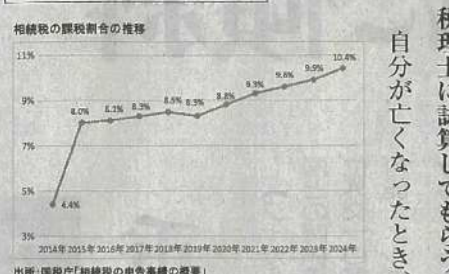


広告

企画・お問い合わせ先
日経エージェンシー
TEL: 03-5259-5430



相続税の課税割合の推移
2014年 0.21%
2015年 0.23%
2016年 0.25%
2017年 0.27%
2018年 0.29%
2019年 0.31%
2020年 0.33%
2021年 0.35%
2022年 0.37%
2023年 0.39%
2024年 0.41%

相続税を負担する人の割合が増加 試算と対策は税理士に依頼する

15年に基礎控除がそれまでの6割に縮小されたことにより、課税割合が大幅にアップした。それ以降も課税割合が上昇しているのは、不動産価格や株価の上昇など、相続税の評価額が増加し、相続税を負担しなければならない人が増えると考えられる。

「相続税の申告準備の概要」によると、2024年に亡くなった人は約161万人で、そのうち遺産が相続税の課税対象となった人は約16万7000人と、課税割合が初めて1割を超えた。地価の高い東京23区では課税割合が全国平均の2倍以上となっており、資産家だけでなく相続税の負担が生じる可能性がある。

では、どのような場合に相続税が課せられるのか。その仕組みを知っておこう。亡くなった人が保有していた経済的価値のあるものはすべて相続財産として相続税の課税対象となる。相続税には基礎控除という非課税枠があり、「相続人の数×60万円+3000万円」で算出する。相続人が3人のケースだと、基礎控除は4800万円、相続財産の総額がこれを超過した場合は超過部分に相続税がかかる。

信頼できる相続・贈与に詳しい
相続税理士 50 vol.34

「相続税」という言葉は知っていても、身近に感じている人は多くないかもしれない。だが、1年間に亡くなった人10人のうち1人は遺族が相続税の課税対象となっており、「我が家には関係ない」と思い込むのは禁物だ。相続税の仕組みを知って、税負担が生じる可能性があるなら、事前に対策を取っておきたい。

相続税の課税割合が増加している。26年の税制改正では、相続税5年以内で購入した賃貸用不動産について、相続時点の通常の取引価格を基に相続税評価額を計算する仕組みが導入された。

相続税は多額になりそうなら、納税資金をどう確保するか考えなければならぬ。ケースによっては、節税対策も検討する。取り組むやすいのは生前贈与だ。贈与で財産を減らしておけば、相続税の負担が軽くなる。節税対策には、24年の税制改正で大きく仕組みが変わっている点に注意が必要だ。

このように不動産は計算が複雑なため、相続税に精通した税理士に試算してもらおうが望ましい。同時に、相続税の見込み額も算出してもらおう。

相続税は、基本的には土地や建物、有価証券、金・預貯金や株式などの金融資産は、亡くなった時点の残高が評価額になる。土地は、基本的には公示価格に基いて評価される。土地の形や接する道路との関係で評価額は増減する。土地以外に所有している賃貸用不動産については、路線価で求めた評価額から一定の割合を差し引く。

創業50年を超える歴史、累計相続案件32,000件
Legacy 税理士法人レガシー

高野総合会計事務所
高野総合会計事務所
TEL.03-4574-6688

税理士法人新信総合会計事務所
TEL.0120-386-189

ランドマーク税理士法人グループ
LANDMARK LICENSED TAX ACCOUNTANT'S CO.
TEL.0120-48-7271

PwC税理士法人
TEL.03-6257-0600

税理士法人新日本橋
TEL.03-5272-6900

税理士法人安心資産税会計
TEL.0120-430-506

税理士法人ブレインズ
TEL.0774-28-2555

税理士法人HOP
TEL.03-5614-8700

KPMG 税理士法人
TEL.03-6229-8000

BDO 税理士法人
TEL.03-3348-9170

税理士法人内田会計
TEL.03-3928-6351

税理士法人パートナーズ
TEL.086-246-4446

税理士法人STR
TEL.052-526-8858

税理士法人WATANABE
TEL.03-5210-6700

税理士法人みらいパートナーズ
TEL.045-325-3921

アンカー税理士法人
TEL.03-5220-4521

税理士法人総和
TEL.03-5414-5855

コンパッソ税理士法人
TEL.03-3476-2233

税理士法人レガート
TEL.03-5524-0050

税理士法人東京パートナーズ会計事務所
TEL.03-6263-0881

税理士法人OAK
TEL.03-3237-1266

税理士法人小林会計事務所
TEL.045-475-3677

深代税理士法人
TEL.03-3983-5424

林寛税理士事務所
TEL.052-265-8602

TAO税理士法人
TEL.0466-25-6008

税理士法人トゥモローズ
TEL.0120-916-968

フジ相続税理士法人
TEL.0120-95-4834

坂口英史税理士事務所
TEL.03-3593-2601

税理士法人田口パートナーズ会計
TEL.03-3869-0870

税理士法人ブライツ相続
TEL.03-6261-7300

税理士法人コスモス
TEL.052-203-5560

税理士法人大久保会計
TEL.048-556-6195

SKIP税理士法人
TEL.03-5276-2072

ヤマト税理士法人
TEL.048-866-9734

世田谷アセット会計事務所
TEL.03-6265-7792

税理士法人SUNSUNTO (サンサント)
TEL.03-6868-4479

税理士法人 WESTBRAIN
TEL.078-334-7662

税理士法人FP総合研究所
TEL.03-3580-0805

税理士法人NCP
TEL.03-6274-8914

税理士法人エスネットワークス
TEL.03-6826-6111

森山税務会計事務所
TEL.052-766-7134

藤崎税務会計事務所
TEL.03-3538-0606

税理士法人大野会計事務所
TEL.06-6376-1281

税理士法人泉佑
TEL.03-6681-7069

税理士法人プラス
TEL.06-6359-5531

税理士法人エナリ
TEL.0465-24-3311

税理士法人新保会計パートナーズ
TEL.0120-991-6122

横濱みなとみらい税理士法人
TEL.045-751-2734

銀座中央税理士法人
TEL.03-6263-0755