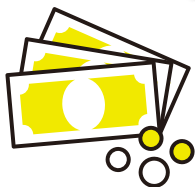




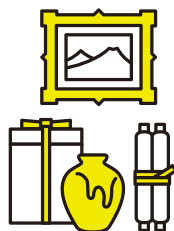
セレクト  
100



ダイヤモンド社(編)

# 相続 & 事業承継で頼りになる プロフェッショナル

2024年版



相続 事業承継

## に強いエキスパートが大集合!

税理士・会計士・弁護士・司法書士・行政書士・  
不動産鑑定士・金融機関・経営コンサルタント

\\ 使って便利な「地域別」専門家ガイド //

ダイヤモンド社

## 担当者×税理士×国税OBの3名体制で臨む 徹底した調査とチェックで税務調査率1%未満を実現



### 代表

税理士・立教大学  
大学院客員教授

### 清田幸弘

1962年神奈川県横浜市出身。モットーは「一期一会」。豊富な実績のもとに、都市農家や地主の資産税に特化した経営・節税コンサルティングなどのセミナー講師を多数手掛ける。また「丸の内相続大学校」を開校し、相続実務のプロを育成。



出発は、「相続の負担に悩む人を助きたい」の思いから

ランドマーク税理士法人の代表税理士・清田幸弘は、神奈川県農家出身です。農家の多くは土地を持ち、収益が不安定であっても、地主として大きな税金を負担します。自身も高い相続税に悩み、「同じように相続税の負担に苦しむ農家や地主を助きたい」、そんな思いから税理士を志しました。1997年、当法人の前身である「清田幸弘税理士事務所」を設立。その後、組織変更を経て、「ランドマーク税理士法人」が

誕生しました。現在は東京に4拠点、神奈川県に8拠点、埼玉に1拠点、千葉に1拠点の全14拠点で、お客様への対応が可能となっています。相続関連の相談件数は累計2万5000件超、申告数は8000件を超え、全国トップクラスの実績を誇っています。

### 強固な体制と素早い対応で お客様に安心を

当法人では、一つの申告に対して担当者×税理士×国税OBの3名体制をとり、調査とチェックを徹底。また、全国における書面添付制度の

実施率は平均20%ですが、当法人ではすべての申告で活用し、税務調査率1%未満を達成しています。

さらに、私たちが特に強みとしているのが、「クイックレスポンス」「高品質」「コンサルティング」の3つです。まず、クイックレスポンスを実現するために、全社員にiPad、iPhoneを支給するなど、ITに多額の投資を行っています。チャットアプリや電子決裁システムを導入し、決裁者はどこからでも承認することができるため、決裁待ちに時間がかかりません。また、いくら業務がスピーディーでも、品質が悪くは意味がありません。当法人では高品質の申告にこだわり、在籍する7名の国税庁出身のOB税理士が、全ての申告に対してチェックを行っています。そして、最後に必ず行っているのが、節税対策などのコンサルティングです。二次相続も念頭におき、お客様の立場にたつて、最適なご提案をいたします。

### 常にお客様本位の発想で コーディネート

「申告期限に間に合わせたい」「納税資金が足りないので相談したい」「できるだけ適正に不動産評価を下げたい」など、お客様のご要望は様々です。私たちは常に「お客様本位」の発想で、お客様のご要望に柔軟にお応えし、少しでもお役に立てるように、コーディネートさせていただきます。

相続税務は、相続が発生しているか否かで大きく異なります。相続発生後なら、税法の範囲内で最大限に支払う税金が安くなるよう、特例や評価の減額要素を徹底的に検討することが必要です。なかでも相続財産の多くを占める土地評価に関しては、税理士によって見解が異なるため、高度な専門性と経験が求められます。いずれにしても相続発生後ではできないことが限られますので、発生前での入念な対策が肝要です。

当法人には、多くの専門家が在籍し、外部の専門家とも連携しながら、お客様の大切な財産や思いの承継を、全力でサポートいたします。ぜひ、安心してお任せください。

### 事務所DATA

- 代表者 清田幸弘
- 設立 1997年
- 所属 東京税理士会 麹町支部
- 職員数 461人(有資格者235人)
- 所在地 〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル9階
- TEL 03-6269-9996
- 支所 <税理士法人>新宿駅前、池袋駅前、町田駅前、みなとみらい、横浜駅前、横浜緑、新横浜駅前、武蔵小杉駅前、大宮駅前、新松戸駅前  
<行政書士法人>湘南台駅前、朝霞台駅前、鴨居駅前
- URL <https://www.zeirisi.co.jp/>
- 関連法人 ランドマーク行政書士法人、株式会社 ランドマーク不動産鑑定、株式会社 ランドマークエデュケーション、株式会社 ランドマークコンサルティング、一般社団法人 相続マイスター協会