

賃貸不動産オーナー向け経営情報誌

地主と家主

2024
April

4

Vol.163

2024年4月1日発行

確定申告後に考える 法人化で節税

妻や子に所得を分散
節税しながら相続対策も

法人へ建物の所有権を売却
約6億円の融資も獲得

父親の幽霊会社を再生
株式会社化して事業を拡大

目的から考える
区分マンション
購入の基本

賃貸経営の次なる成長のカギ
外国人受け入れ法



法人化のメリットとデメリットを知る

節税効果に加えて、次の世代へ事業承継する際にも役立つ法人化。とはいえ、デメリットも当然あるため、詳しく把握しておきたい。



ランドマーク税理士法人
(東京千代田区)
清田 肇弘 代表税理士